



**PMN AGRO Piotr Naumiuk**  
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa  
NIP: 539-140-97-81, Nr wet.: PL1465094p  
tel. 83 354 59 56 / fax. 83 342 83 69  
e-mail: biuro@pmnagro.pl, www.pmnagro.pl

## OGÓLNE WARUNKI ZAKUPU

### I. Postanowienia ogólne

1. Ogólne warunki Umowy (OWZ) stanowią integralną część każdej umowy zakupu zawartej pomiędzy Sprzedającym wymienionym w umowie sprzedaży, a PMN AGRO Piotr Naumiuk z siedzibą w Warszawie przy ulicy Czereśniowej 98, NIP: 5391409781 REGON: 060781960, zwanym dalej - Kupującym

### II. Cena sprzedaży i warunki płatności:

1. Cena wskazana powyżej stanowi wartość netto i zostanie powiększona przez Sprzedającego o stosowny podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, zapłata Ceny nastąpi w terminie 14 dni od dnia wpływu faktury VAT, bądź 17 dni od wpływu poprawnie wystawionej e-faktury wysłanej na adres [e.faktura@pmnagro.pl](mailto:e.faktura@pmnagro.pl). Sprzedający oświadcza, że Jego dane znajdują się w wykazie o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U/2018/0.2174) „Wykaz”. Sprzedający zobowiązuje się do każdorazowego umieszczania na fakturach sprzedaży numeru rachunku bankowego ujawnionego w Wykazie. W razie podania rachunku innego niż zawartego w wykazie Sprzedający zobowiązuje się na żądanie Kupującego pokryć wszelkie szkody powstałe w związku z tym u Kupującego. W szczególności do potrącenia tych szkód z wszelkich należnych Sprzedającemu wierzytelności.
3. W przypadku, gdy przedmiot umowy podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 3 ustawy od towarów i usług, wówczas zapłata nastąpi w terminie 14 dni od daty wystawienia przez Kupującego faktury VAT RR zgodnie z postanowieniami art. 116-118 ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Sprzedający nie może dokonać cesji wierzytelności na osoby trzecie.

### III. Towar:

1. Sprzedający oświadcza, że Towar spełnia wymogi wynikające z regulacji prawa unijnego i prawa polskiego, w tym w szczególności:
  - a. Rozporządzenia (WE) nr 178/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2002r. ustanawiającego ogólne zasady i wymagania prawa żywnościowego, ustanawiające Europejski Urząd ds. Bezpieczeństwa Żywności oraz ustanawiające procedury w sprawie bezpieczeństwa żywności,
  - b. Rozporządzenie (WE) nr 396/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych poziomów pozostałości pestycydów w żywności i paszy pochodzenia roślinnego i zwierzęcego oraz na ich powierzchni, zmieniające dyrektywę Rady 91/414/EWG,
  - c. Dyrektywy 2002/32/WE w sprawie niepożądanych substancji w paszach zwierzęcych
  - d. Ustawy z dnia 22 lipca 2006r. o paszach
  - e. Ustawy z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia.
2. Sprzedający oświadcza, że:
  - a. Towar był wyprodukowany zgodnie z zasadami Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej,



- b. Towar był i jest przechowywany w suchym i czystym magazynie,
  - c. zastosował przy produkcji Towaru przewidziane prawem okresy karencji przy stosowaniu środków ochrony roślin i/lub ewentualnym zwalczaniu szkodników magazynowych środkami chemicznymi,
  - d. zobowiązuje się przeprowadzić załadunek Towaru tylko przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. w warunkach suchych, bez udziału wilgoci w zamkniętym pomieszczeniu, zapewniając, że Towar w trakcie załadunku nie zostanie zanieczyszczony ciałami obcymi
3. Jakość Towaru stwierdza się w miejscu rozładunku, osobno dla każdej partii Towaru w ramach poszczególnych środków transportu.
  4. W sytuacji, gdy Towar nie spełnia warunków jakościowych, określonych w niniejszej umowie, Kupujący może, według własnego wyboru:
    - a. odesłać cały Towar lub część Towaru do Sprzedającego, obciążając Sprzedającego kosztami jego transportu Towaru w obie strony,
    - b. przekierować cały Towar lub część Towaru do innego odbiorcy po poinformowaniu Sprzedającego o zmianie ceny kontraktowej.
  5. Podstawą oceny jakości Towaru jest analiza wykonana w laboratorium Kupującego. W przypadku zakwestionowania przez Sprzedającego wyniku analizy zostanie wykonana analiza rozjemcza we właściwej jednostce Inspekcji Jakości Handlowej Artykułów Rolno Spożywczych lub innej instytucji, właściwej do analizy jakości Towaru. Wynik analizy rozjemczej jest rozstrzygający i ostateczny, a koszt jej przeprowadzenia pokryje Strona, której racja nie została potwierdzona przez analizę rozjemczą. Sprzedający może zakwestionować wynik analizy wykonanej przez Kupującego, o której mowa w zdaniu pierwszym powyżej w terminie nie dłuższym niż 6 godzin dni od dnia poinformowania go o tych wynikach na numer lub adres e-mail wskazany w pkt IV.1 a) niniejszej Umowy.
  6. W przypadku odstępstw od jakości, Kupujący jest uprawniony do jednostronnego obniżenia Ceny (potrącenia) zgodnie z Tabelą Potrąceń stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. O skorzystaniu z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Kupujący powiadamia Sprzedającego na piśmie zgodnie z zasadami doręczeń, określonymi w pkt. IV.3 niniejszej Umowy.

#### **IV. Realizacja umowy:**

1. Sprzedający zobowiązany jest posiadać całość Towaru na magazynie w pierwszym dniu Terminu Realizacji niniejszej umowy.
2. Odbiór Towaru przez Kupującego następuje z magazynu Sprzedającego za pomocą środków transportu Kupującego, na zasadach określonych w niniejszym punkcie.
3. Transport Towaru odbywać się będzie samochodami o ładowności minimum 24 tony. W przypadku, gdy Sprzedający nie załaduje co najmniej 24 ton na podstawiony środek transportu, wówczas zobowiązany będzie do pokrycia opłaty z tytułu zwiększonych kosztów transportu według stawki 10 zł za każdą brakującą tonę Towaru w danym transporcie.
4. Ustalenie ilości Towaru następuje w magazynie Kupującego na podstawie pomiaru wagi za pomocą urządzenia posiadającego w dniu załadunku aktualne świadectwo legalizacji wagi. Ustalenie takie będzie uznane za wiążące pod warunkiem przedłożenia przez Sprzedającego do wglądu Kupującemu ważnego świadectwa legalizacji wagi. W sytuacji braku aktualnego dokumenty, do rozliczeń przyjęta będzie ilość Towaru według wagi w magazynie Kupującego.
5. Kupujący przed wysłaniem środka transportu do Sprzedającego dokona awizacji, polegającej na powiadomieniu Sprzedającego drogą elektroniczną w formie wiadomości tekstowej SMS lub w formie wiadomości e-mail na numer telefonu komórkowego lub adres e-mail Sprzedającego wskazany w pkt IV.1 a) niniejszej Umowy o dacie przybycia środka transportu do Sprzedającego. Strony niniejszej umowy uznają, że awizowane środki transportu mogą mieć opóźnienia sięgające do 48 godzin w stosunku do awizowanego czasu przybycia. Takie opóźnienie nie stanowi nienależytego wykonania umowy przez Kupującego.
6. Czas realizacji niniejszej umowy wskazany na wstępie stanowi przedział czasowy w którym Kupujący ma prawo dokonać odbioru towaru w dniach wskazanych przez Kupującego. Wskazanie czasu odbioru towaru przez Sprzedającego nie jest wiążące dla Kupującego.





7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Sprzedającego w Terminie Realizacji określonym na wstępie, Sprzedający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Kupującego kary umownej w wysokości 20 % wartości brutto niezrealizowanej części przedmiotu Umowy, chyba że takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Kupującego lub na skutek okoliczności, o których mowa w pkt. VI niniejszej Umowy. Jeżeli szkoda poniesiona przez Kupującego z tego tytułu przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej, Kupujący będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Kupujący zastrzega sobie prawo do wydłużenia odbioru towaru o 14 dni od daty zakończenia terminu realizacji umowy.
9. Jeżeli umowa została zawarta na warunkach dostawy Towaru przez Sprzedawcę w opcji Kupującego, to Sprzedający jest zobowiązany w określonym przez Kupującego terminie dostarczyć Towar do wyznaczonego miejsca. Sprzedający jest zobowiązany do przedstawienia dokumentu PZ z miejsca rozładunku.
10. Przystąpienie przez Sprzedającego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy poczytywane będzie za przyjęcie wynikającej z niniejszej umowy oferty.

#### V. Doręczenia:

1. Na potrzeby niniejszej umowy Strony wskazują następujące dane, którymi Strony będą posługiwać się przy wykonywaniu niniejszej umowy:
  - a. Sprzedający - adres: \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_;
  - b. Kupujący - adres: ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa, telefon: 83 354 59 56, fax: 83 342 83 69, adres e-mail: [biuro@pmnagro.pl](mailto:biuro@pmnagro.pl),
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, Strony niniejszej umowy wyrażają zgodę na doręczenia pism dotyczących niniejszej umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faxu, zgodnie z danymi wskazanymi w ust. 1 powyżej.
3. Bezwzględne doręczenia w formie pisemnej osobiście za pokwitowaniem, kurierem lub przesyłką poleconą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru wymagają w zakresie niniejszej umowy pisma dotyczące rozwiązania niniejszej Umowy.

#### VI. Reklamacja towaru

1. W przypadku zastrzeżeń co do jakości towaru Sprzedający jest zobowiązany w terminie 3 dni roboczych od momentu poinformowania go o wynikach badania danej partii Towaru zgłosić Kupującemu pocztą elektroniczną lub kurierską reklamację zawierającą wskazanie które parametry jakościowe z badania określonej partii Towaru w magazynie Kupującego są przez Sprzedającego kwestionowane oraz wskazanie niezależnej firmy kontrolnej spośród : SGS, POLCARGO, Hamilton.
2. Wskazanie towaru musi obejmować numer rejestracyjny samochodu, datę wydania oraz magazyn wydania. Niezależna firma kontrolna wykona badania jakości próbki z partii której jakość zakwestionowano ( druga analiza) . Gdy różnica między wynikami nie przekracza 0,5%, koszty Drugiej Analizy ponosi Sprzedający. W takim przypadku ostateczną jakość towaru stanowić będzie średnia wyników pierwszej i drugiej analizy. Gdy wynik analizy drugiej jest wyższy niż 0,5% podstawę określenia jakości danej partii towaru stanowi wynik drugiej analizy. Tak uzyskany wynik jest ostateczny i wiążący dla stron. Koszt drugiej analizy pokrywa strona przegrywająca

#### VII. Czas obowiązywania umowy

1. Niniejsza umowa została zawarta do dnia 31 grudnia 2021 r. .
2. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron. Rozwiązanie umowy w ten sposób powinno zostać dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Kupującemu w przypadku wystąpienia odstępstw od ustalonych w niniejszej Umowie parametrów jakości towaru przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy do dnia 31





grudnia 2021 r. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o niespełnianiu przez towar paramentów jakości. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy zostanie złożone w formie pisemnej.

#### **VIII. Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w całości lub w części, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy przez Stronę nastąpiło na skutek okoliczności całkowicie niezależnych, o których Strona nie wiedziała i nie mogła ich przewidzieć lub którym nie mogła zapobiec lub zabezpieczyć się przed ich skutkami pomimo dołożenia należytej staranności (siła wyższa).
2. Za okoliczności, o których mowa w pkt. VI.1 niniejszej umowy, z uwzględnieniem przesłanek uwzględnionych w tym postanowieniu, będą uznawane w szczególności zmiany powszechnie obowiązujących przepisów krajowych lub zagranicznych, wydanie lub niewydanie stosownych decyzji lub innych aktów przez organy administracji publicznej krajowej lub zagranicznej, susze, pożary, powódzie lub inne klęski żywiołowe, wszelkiego rodzaju działania wojenne, powstania i zamieszki, blokady dróg lub strajki, za wyjątkiem strajków pracowników Strony.

#### **IX. Ochrona osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia umowy jest Piotr Naumiuk, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PMN AGRO Piotr Naumiuk z siedzibą w Warszawie, przy ul. Czereśniowej 98 (02-456 Warszawa);
2. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO – ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w celu wykonania przedmiotowej umowy lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy oraz art. 6 ust. 1 lit. f ( w zakresie przetwarzania danych w celu realizacji obowiązków i praw wiążących się z zawartą umową lecz nie stanowiących bezpośredniego przejawu jej wykonania , co stanowi uzasadniony interes administratora).
3. Kategorie danych osobowych obejmują dane niezbędne do zawarcia i realizacji przedmiotowej umowy;
4. Dane osobowe nie są i nie będą przekazywane innym podmiotom;
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy, nie dłużej jednak niż do upływu okresu przedawnienia zobowiązań podatkowych, oraz upływu okresu przedawnienia roszczeń z przedmiotowej umowy;
6. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych), prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, oraz prawo do przenoszenia danych;
7. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy.

#### **X. Poufność i tajemnica przedsiębiorstwa**

Sprzedający zobowiązuje się tak w czasie trwania umowy, jak też po jej zakończeniu lub ustaniu z jakichkolwiek przyczyn do zachowania ścisłej poufności wszystkich informacji, danych, dokumentów o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym

  
**PMN AGRO**  
Piotr Naumiuk